

## **Оповещение о проведении публичных слушаний.**

**На публичные слушания представляется проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Ленинградский проспект, вл. 15 (кад. № 77:09:0005015:98), САО.**

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 30, стр. 3 (1-й этаж управы района Беговой, большой зал).

Экспозиция открыта со **2 апреля 2018 года по 10 апреля 2018 года** (включительно).

Часы работы экспозиции: с понедельника по четверг - с 10.00 до 17.00, пятница с 10.00 до 15.45 (кроме выходных дней 7 и 8 апреля 2018 г.), на экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится **12 апреля 2018 года в 19.00 часов** по адресу: г. Москва, Беговая ул., д. 19, корп.2 (в помещении школы № 1550, 1 этаж, фойе спортзала).

Время начала регистрации участников публичных слушаний - 18.00 часов.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний представителю Окружной комиссии;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в Окружную комиссию.

Номера контактных справочных телефона управы района Беговой: (495)612-64-32 и Окружной комиссии в Северном административном округе: (495)611-16-69.

Почтовый адрес Окружной комиссии в Северном административном округе: 127422, г.Москва, улица Тимирязевская, д. 27.

Электронные адреса – управы района Беговой: [sao-begovoy@mos.ru](mailto:sao-begovoy@mos.ru).

Электронный адрес Окружной комиссии в Северном административном округе: [okgzz@yandex.ru](mailto:okgzz@yandex.ru).

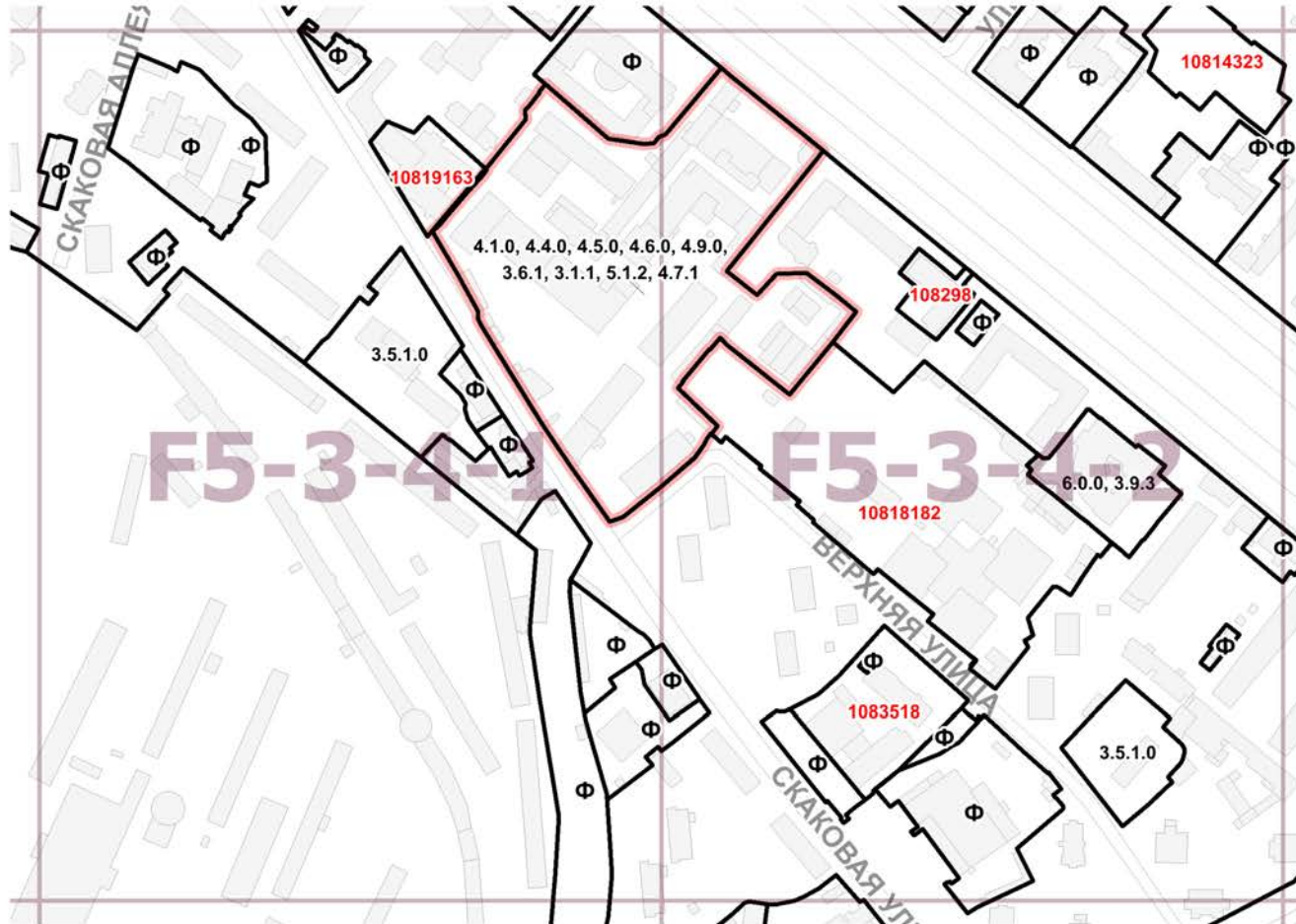
**Комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северном административном округе города Москвы (Окружная комиссия)**

# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ СЕВЕРНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

В части территории по адресу: проспект Ленинградский, вл. 15 (кад.№ 77:09:0005015:98)

## КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон  
и виды разрешенного использования земельных участков  
и объектов капитального строительства



Условные обозначения:

	границы территориальной зоны
2.0.0, 3.5.1.0 4.0.0.....	коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны
Ф	обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования
Н	обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
1591226	номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2
121001	номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3
	граница разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы
	границы административных округов города Москвы
	границы районов города Москвы
	железные дороги
	топографическая основа
	существующая застройка
улица	наименование основных улиц

3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)

3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)

3.6.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев

3.9.3 - Размещение объектов капитального строительства для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки

4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)

4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м

4.5.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги

4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)

4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (№58)

5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров

6.0.0 - Промышленно-производственная деятельность. Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 6.2.0-6.8.0 (№№70-78), 6.11.0 (№81)

Ф - земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном Реестре недвижимости.